

中壢工業區廠房出售

桃園縣中壢市中園路 188 號



英屬維爾京群島商高力國際股份有限公司台灣分公司

台北市信義路 5 段 7 號 49 樓

電話 886 2 8101 2000

圖文傳真 886 2 8101 2345

www.colliers.com

如需進一步資訊，請洽：

工業代理部 / 洪煥哲 經理

手機 886 935 563 642

電郵 Jason.Hung@colliers.com

Colliers Macaulay Nicolls Inc., and certain of its subsidiaries, is an independently owned and operated business and a member firm of Colliers International Property Consultants, an affiliation of independent companies with over 240 offices throughout more than 50 countries worldwide.

物業基本資料

- ▶ 土地面積 — 8,577.69 坪
- ▶ 建物面積 — 17,244.69 坪
- ▶ 總樓層數 — 6F / B1
- ▶ 建物結構 — RC 造
- ▶ 竣工年份 — 1999 年
- ▶ 室內淨高 — 樑下 5.4 公尺
- ▶ 柱距 — 9 公尺
- ▶ 樓地板載重 — 1 公噸 / 平方公尺
- ▶ 建物用途 — 辦公室、工廠、倉庫
- ▶ 土地使用分區 — 工業區丁種建築用地

物業出售條件

- ▶ 標的現況
 - 使用中，部份廠區閒置中
 - 尚有空地近 3,000 坪
 - 台電獨立專線 (161KV)
 - 污水處理廠，日排放量 3000 噸
 - 員工宿舍 (可容納 500 人)

- ▶ 待售總價 — NT\$1,400,000,000 元

上述資料皆由業主提供，所有數據應依所有權狀為主，且最後出售價格及條件以業主及承購方雙方最後同意為準。

